

# *Eladó Lakás*

*Budapest, I. Kerület, Várkert rakpart*



**FLOTT  
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY  
SINCE 1991

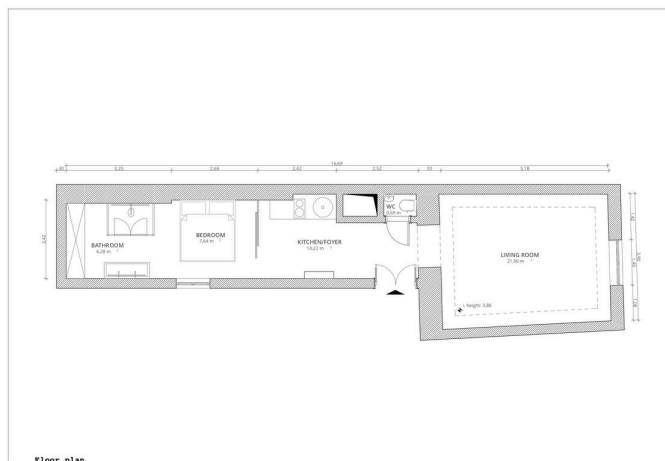
Alapterület:	48 m <sup>2</sup>
Hálószobák:	1
Fürdőszobák:	1
Emelet:	Félemelet
Állapot:	Felújított
Erkély:	Nincs
Fűtés:	Gáz cirkó
Van lift:	Nem
Panoráma:	Dunai panoráma
Bútorzat:	Modern bútorok
Garázs:	Parkoló bérelhető a közelben
Felújítás éve:	
Közös költség:	15 890 Ft/hónap
Extrák:	panoráma, légkondicionáló

Eladó az I. kerület Várkert rakparton egy egyedi kialakítású, dunai panorámás, 48 m<sup>2</sup>-es fiatalos lakás.

Az ingatlan egy gyönyörű klasszikus épület félemeletén található.

A lakás előszoba, világos, Dunára néző nappali, felszerelt, gépesített konyha, 1 üvegfallal leválasztott hálószoba és en suite (hálóhoz csatolt) zuhanyzó helyiségekből áll. Az ingatlan bútorozott, klimatizált, egyedi fűtéssel rendelkezik. Közös költség: 15.890 Ft/hó

Kiváló befektetési lehetőség, a lakás a fiatalos design és a Duna közelsége miatt könnyen kiadható.



**FLOTT  
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY  
SINCE 1991

75 000 000 Ft



*Amennyiben további kérdése merül fel forduljon hozzám bizalommal.*



Palla Gréta  
*Ingatlan Referens*

M +36209355928

T +3617805318

[pallagreta@flottinvest.hu](mailto:pallagreta@flottinvest.hu)

*1054 Budapest, Aulich utca 5.*

**FLOTT  
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY  
SINCE 1991