

# *Eladó Lakás*

*Budapest, V. Kerület, Aulich utca*



**FLOTT  
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY  
SINCE 1991

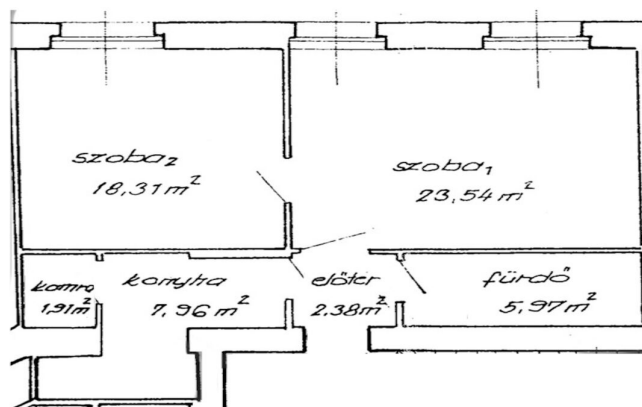
Alapterület: 64 m<sup>2</sup>  
 Hálószobák: 1  
 Fürdőszobák: 1  
 Emelet: 4.  
 Állapot: *Felújítandó*  
 Erkély: *Nincs*  
 Fűtés: *Gáz (konvektor)*  
 Van lift: *Igen*  
 Panoráma: *utcai*  
 Bútorzat: *Bútorozatlan*  
 Garázs: *Parkolás az utcán*  
 Felújítás éve:  
 Közös költség: *(nincs beállítva) Ft/hónap*  
 Extrák:

*Budapest, Lipótváros egyik legkeresettebb utcájában 64nm-en negyedik emeleti lakás eladóvá vált.*

*A lépcsőház kiváló állapotban van, a belső és külső homlokzat is. A lakás felújítást igényel. Három nagy méretű ablaka, ami kellemes hangulatú Aulich utcára néz, lehetőséget ad kettő háló kialakítására. Minden fal bontható a lakásban.*

*Legközelebbi parkolási lehetőség a Szabadság tér alatti őrzött parkolóban. Parlament, Batthyány örökmécses, Amerikai Nagykövetség pár perc sétára van.*

*Megtekinthető hétfőn és hétközben egyaránt.*



EREDETI ALAPRAJZ / ORIGINAL FLOORPLAN

**FLOTT  
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY  
SINCE 1991

119 000 000 Ft



*Amennyiben további kérdése merül fel forduljon hozzám bizalommal.*



Harmati Ágnes  
*Értékesítés és Bérbeadás*

M +36309434824  
T +3617805318  
[harmatiagnes@flottinvest.hu](mailto:harmatiagnes@flottinvest.hu)

*1054 Budapest, Aulich utca 5.*

**FLOTT  
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY  
SINCE 1991