

Eladó Irodaépület

Budapest, VIII. Kerület, Golgota út



**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991

Alapterület: 1070 m²
 Hálószobák: 18
 Fürdőszobák: 6
 Emelet: Földszint
 Állapot: Jó állapotú
 Erkély: Nincs
 Fűtés: Gáz cirkó
 Van lift: Nem
 Panoráma: utcai
 Bútorzat: Igényesen
 Garázs: Parkolóhely
 Felújítás éve: 2015
 Közös költség: (nincs beállítva) Ft/hónap
 Extrák: riasztó, légkondicionáló

Hungária körúthoz közel, 3 szintes 1070 nm-es irodaház eladó.

A legutolsó teljes körű felújítás 2015-ben volt. Az irodaház alsó részein kondi terem, masszázs helyiség, zuhanyzók kerültek kialakításra a dolgozók részére. Pince szinten raktár helyiség. A felső emeleteken tárgyalók, egyéb iroda helyiségek, gépesített konyha. 18 iroda / szoba van összesen. Szintenkénti alaprajz csatolva. Az épületen körben nagy méretű ablakok vannak, így az összes helyiség nagyon világos.

Az Ingatlanhoz tartozik 13 privát kocsibeálló, ebből 3 fedett. A környéken a parkolás fizetős.

A 33 nm-es melléképület bérbe van adva havi HUF200.000 -ért.

Hétfőgén és hétközben egyaránt megtekinthető.



**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991

450 000 000 Ft



Amennyiben további kérdése merül fel forduljon hozzám bizalommal.



Harmati Ágnes
Értékesítés és Bérbeadás

M +36309434824

T +3617805318

harmatiagnes@flottinvest.hu

1054 Budapest, Aulich utca 5.

**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991