

Kiadó Iroda

Budapest, V. Kerület, Váci utca



**FLOTT
INVEST**



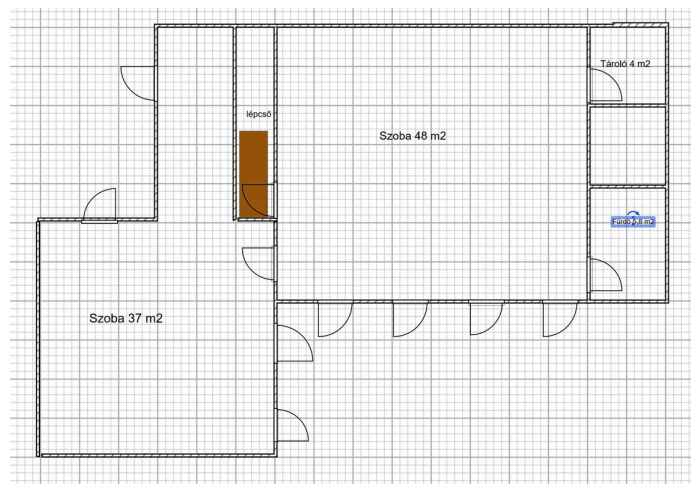
REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991

Alapterület: 198 m²
Hálószobák: 4
Fürdőszobák: 2
Emelet: 4.
Állapot: Jó állapotú
Erkély: Nincs
Fűtés: Gáz (kazán)
Van lift: Igen
Panoráma: Citadellára
Bútorzat: Bútorozatlan
Garázs: Parkolási lehetőség a közelben
Felújítás éve: 2021
Közös költség: 40 000 Ft/hónap
Extrák: panoráma, légkondicionáló

Váci utcában, két bejáratos 198 nm-es iroda (vagy lakás) kiadó.

A duplex ingatlan, nappali plusz 4 szobából áll az épület legfelső szintjén. A Váci utca zaja az épület magassága és elhelyezkedése miatt is csendes. Az egyik szobából a Citadella tetejét lehet látni. Lift van az épületben. Pár hónapja kozmetikai felújítás történt az ingatlanon belül, mint például festés. Irodának tökéletes, lakóingatlannak is volt hasznosítva már a szobák jó elhelyezkedése miatt. Ezen a szinten összesen 2 lakás van, így privátnak mondható az ingatlan.

Hétvégén és hétközben egyaránt megtekinthető.



**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991

1 530 € (532 440 Ft) / hónap



Amennyiben további kérdése merül fel forduljon hozzám bizalommal.



Harmati Ágnes
Értékesítés és Bérbeadás

M +36309434824
T +3617805318
harmatiagnes@flottinvest.hu

1054 Budapest, Aulich utca 5.

**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991