

Kiadó Lakás

Budapest, XII. Kerület, Lejtő utca



**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991

Alapterület: 186 m²
 Hálószobák: 4
 Fürdőszobák: 2
 Emelet: Földszint
 Állapot: Újszerű
 Erkély: Terasz
 Fűtés: Gáz cirkó
 Van lift: Nem
 Panoráma: kertre néző
 Bútorzat: Bútorozatlan
 Garázs: Parkolóhely
 Felújítás éve: 2018
 Közös költség: 37 000 Ft/hónap
 Extrák:

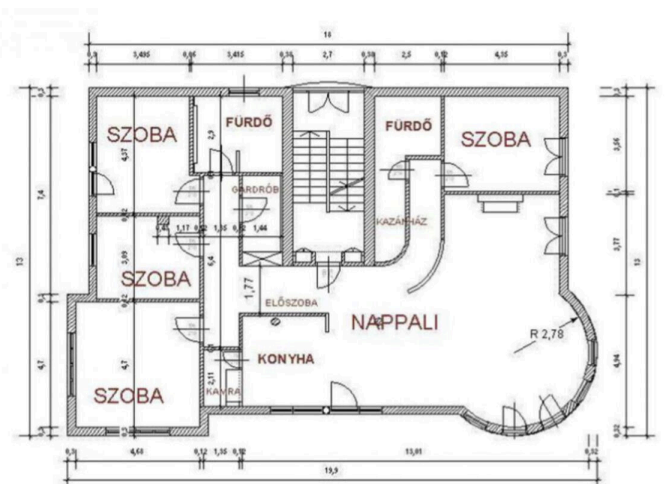
XII. kerületi Sashegyi nettó 186m²+ 4 terasz, kertkapcsolatos lakás nagyméretű kandallós nappalival 4 kerti terasszal 4 hálószobával két fürdőszobával dupla garázzsal tárolóval kiadó.

A lakásban amerikai konyhás nagyméretű nappali, benne fatüzelésű üveges ajtajú kandalló. Minden ablakon motoros redőny, ami tetszés szerint sötétíti a szobákat. A távvezérelt hatalmas modern LED lámpák szabályozhatók hideg vagy meleg fényre.

Hosszabb távú bérlet esetén a tulajdonos a lakás részleges vagy teljes bútorozását megoldja magasabb bérleti díj ellenében.

Sashegyen a Lejtő úton, az úttól távolabb, nyeles telken épült csendes társasház teljes földszintjét elfoglaló kertkapcsolatos lakás, pár percre az Apor Vilmos tér felett újszerű állapotban. Az Apor Vilmos téren a buszvégállomás és villamos megálló is van és itt van a Hegyvidék üzletközpont, ahol elegáns üzletek, vendéglők és minden szolgáltatás megtalálható.

A lakástól 10 perc sétatávolságra a Gesztenyés kert elegáns vadgesztenye fasorával játszótérrel uszoda és sportcentrummal. Vele szemben a MOM park elegáns bevásárló központ.



**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991

2 500 € (892 275 Ft) / hónap

Szerződési Idő: minimum két év.

Hetvégen és hétköznap is megtekinthető.



Amennyiben további kérdése merül fel forduljon hozzám bizalommal.



Harmati Ágnes
Értékesítés és Bérbeadás

M +36309434824

T +3617805318

harmatiagnes@flottinvest.hu

1054 Budapest, Aulich utca 5.

**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991