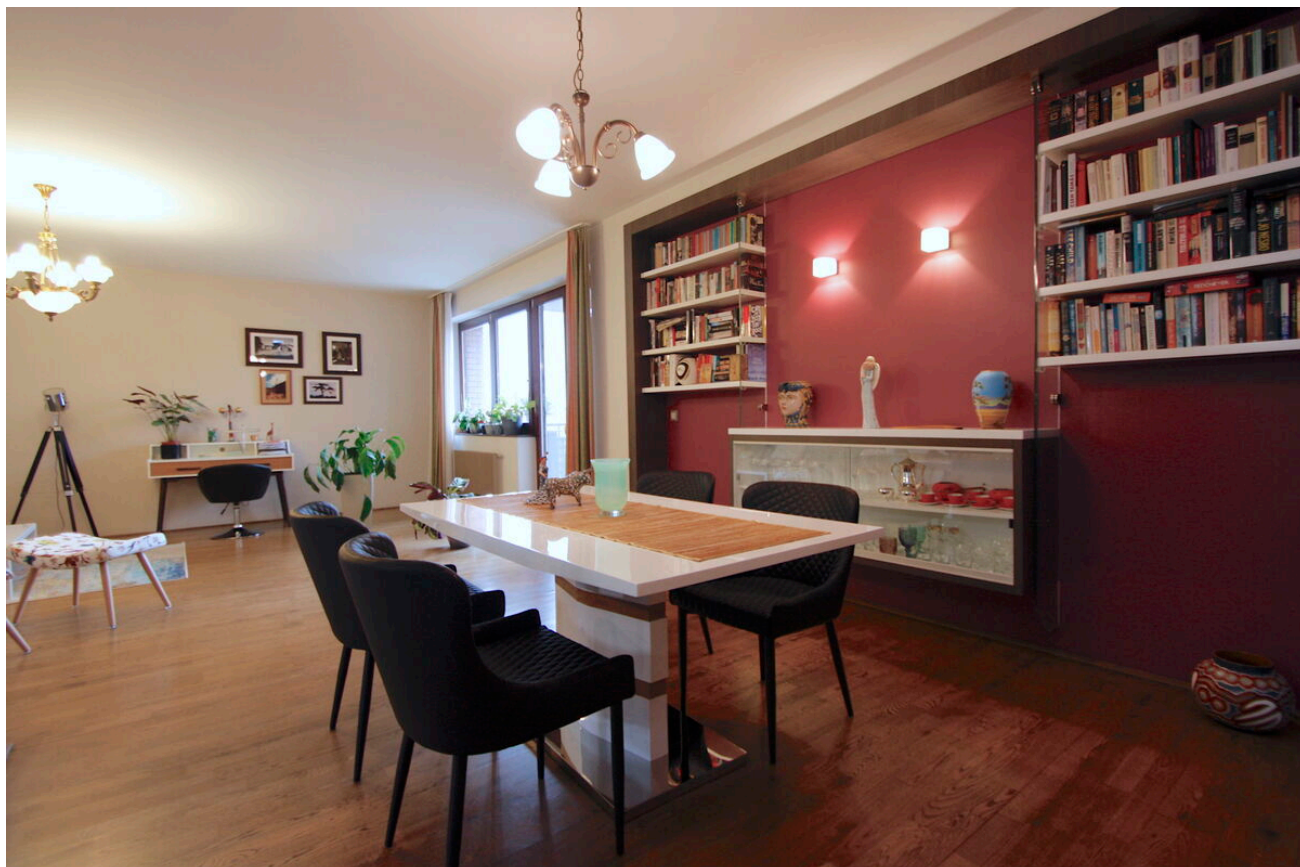


Kiadó Lakás
Budapest, II. , Kavics utca



**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991

Alapterület: 120 m²
 Hálósobák: 3
 Fürdőszobák: 2
 Emelet: Félemelet
 Állapot: Felújított
 Erkély: Teraszok
 Fűtés: Gáz cirkó
 Van lift: Nem
 Panoráma: utcára, belső kertre
 Bútorzat: Modern bútorok
 Garázs: 1 garázs
 Felújítás éve:
 Közös költség: 35 000 Ft/hónap
 Extrák: légkondicionáló

Kiadó a 2. kerület kedvelt részén, nyugodt környezetben egy 120 m²-es, igényesen kialakított, 3 teraszos lakás.

Az ingatlan egy 6 lakásos társaház félemeletén helyezkedik el. A lakás előszoba, felszerelt konyha, kamra, tágas és világos nappali, 3 hálószoba (12-13-16 m²) és 2 fürdőszoba (egyik zuhanyzós, a másik kádás) helyiségekből áll. A lakás mindegyik szobájához tartozik egy napos terasz.

A ház földszintjén található egy 7 m²-es tároló és egy zárt 23m²-es garázs. Ezek használatát a bérleti díj tartalmazza.

A lakóközösség csendes, a kert (játszóterrel) és a ház előtti plusz parkoló terület a lakók számára rendelkezésre áll.

Közös költség: 35.000 Ft/hó. Minden fogyasztás egyedi órával mérhető.

A környéken néhány perces séta távolságra magánóvoda, iskola. Az ingatlan tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető.



**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991

2 200 € (792 000 Ft) / hónap



Amennyiben további kérdése merül fel forduljon hozzám bizalommal.



Palla Gréta
Értékesítés és Bérbeadás

M +36209355928

T +3617805318

pallagreta@flottinvest.hu

1054 Budapest, Aulich utca 5.

**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991