

# *Eladó Lakás*

*Budapest, XII. Kerület, Zalai út*



**FLOTT  
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY  
SINCE 1991

Alapterület: 345 m<sup>2</sup>  
 Hálószobák: 7  
 Fürdőszobák: 5  
 Emelet:  
 Állapot: *Luxus*  
 Erkély: *Tetőterasz*  
 Fűtés: *Gáz cirkó*  
 Van lift: *Nem*  
 Panoráma: *örökpanoráma*  
 Bútorzat: *Igényesen*  
 Garázs: *2 garázs*  
 Felújítás éve: 2020  
 Közös költség: *(nincs beállítva) Ft/hónap*  
 Extrák: *riasztó, panoráma,  
légkondicionáló, kandalló*

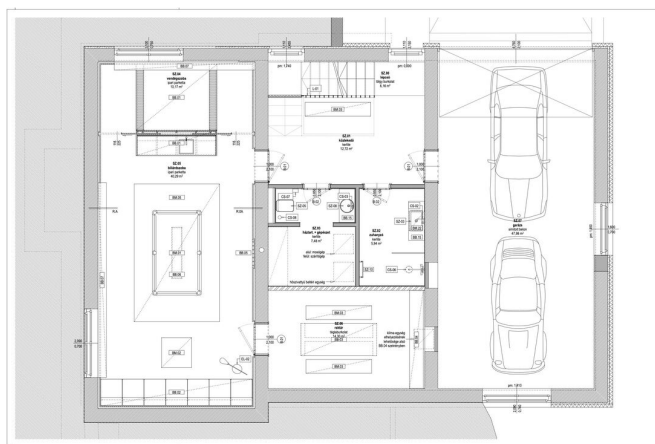
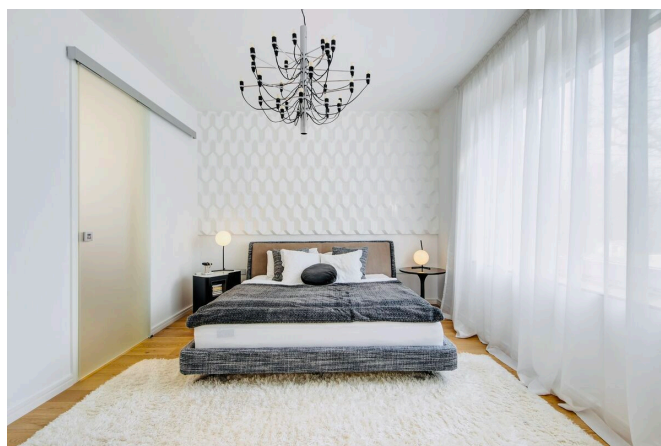
*Befektetők, illetve luxus kulcsrakész otthon keresők figyelem! Kettő felső kategóriás lakás csökkentett áron eladóvá vált.*

*345 nm, belső építéssel és a Code lakberendezőjével kialakított, teljeskörűen felújított és átalakított lakások, teljesen felszerelt kulcsrakész állapotban kiadható/ illetve költözhető. A gépesített Miele konyha és egyéb beépített szekrények illetve gardrób szoba egyedileg asztalos által lett elkészítve. Az ingatlan az összes prémium minőségű bútorával és berendezési tárgyával eladó.*

*A tetőteraszról kellemes panoráma nyílik Budapest 12 kerületére. A földszinti lakás kertkapcsolatos zöld kerttel és lombos fákkal. A lakáshoz zárt parkoló és garázs tartozik.*

*A környék lakóövezet, viszont a közelben van a Japán nagykövetség, Japán Iskola, Iparművészeti Egyetem, Magán Óvoda, kisebb ABC-k, Budai Hegyek stb.*

*Ha kiadásban gondolkodik befektetése után kiváló hozam érhető el a lokáció és a lakás színvonala miatt.*



**FLOTT  
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY  
SINCE 1991

570 000 000 Ft

*További részletekért hívjon hétközben vagy  
hétfőgén egyaránt.*



*Amennyiben további kérdése merül fel forduljon hozzám bizalommal.*



Harmati Ágnes  
*Értékesítés és Bérbeadás*

M +36309434824

T +3617805318

[harmatiagnes@flottinvest.hu](mailto:harmatiagnes@flottinvest.hu)

*1054 Budapest, Aulich utca 5.*

**FLOTT  
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY  
SINCE 1991