

# *Kiadó Lakás*

*Budapest, V. Kerület, Nádor utca*



**FLOTT  
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY  
SINCE 1991

- Alapterület: 100 m<sup>2</sup>  
 Hálószobák: 2  
 Fürdőszobák: 3  
 Emelet: 1.  
 Állapot: Luxus  
 Erkély: Kis erkély  
 Fűtés: Gáz cirkó  
 Van lift: Igen  
 Panoráma:  
 Bútorzat: Modern  
 Garázs: Parkoló bérelhető a közelben  
 Felújítás éve:  
 Közös költség: 25 000 Ft/hónap  
 Extrák:

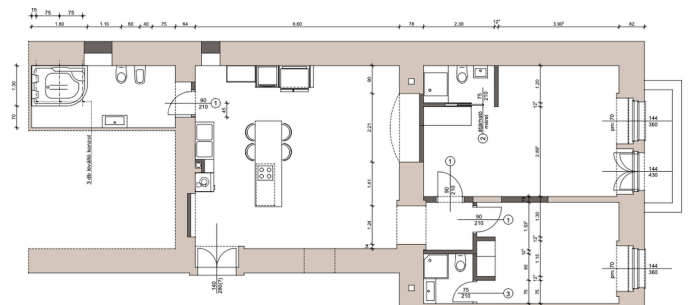


Budapest belvárosában a Nádor utcában kiadó egy frissen felújított luxus lakás erkéllyel. Az ingatlan 4,6m belmagasságú 100m<sup>2</sup>-es 2 háló + amerikai konyhás nappali + masszázskádas fürdőszobából áll. Mindkét háló saját zuhanyzós fürdőszobával, smart tv-vel, elektromos redőnyökkel felszerelt. A fő hálószobához pedig egy utcai nézetű erkély is kapcsolódik. A nappaliban hatalmas 65 colos smart tv, teljesen gépesített konyha minőségi eszközökkel, kényelmes kanapé, körbejárható munkapult és borhűtő található. A nappaliból nyílik még a 3. fürdőszoba masszázskáddal és wc-vel. Az ingatlanban padlófűtés és radiátoros fűtés kombinációja lett alkalmazva ill. minden helyiség klimatizált a komfortosabb érzetért.

A társasház rendezett, szépen felújított és panoráma lifttel szerelt.

Parkolni utcán vagy a közeli mélygarázsokban van lehetőség.

Iskola, gyógyszertár, közért, éttermek és kulturális kikapcsolódás pár perc sétára.



BUDAPEST, NÁDOR UTCA

# FLOTT INVEST



REAL ESTATE AGENCY  
SINCE 1991

2 000 € (720 000 Ft) / hónap



*Amennyiben további kérdése merül fel forduljon hozzám bizalommal.*



Vass Apor  
*Értékesítés és Bérbeadás*

M +36302919287  
T 0617805318  
[vassapor@flottinvest.hu](mailto:vassapor@flottinvest.hu)

*1054 Budapest, Aulich utca 5.*

**FLOTT  
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY  
SINCE 1991