

Kiadó Ház

Budapest, III. Kerület



**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991

Alapterület: 316 m²
 Hálószobák: 7
 Fürdőszobák: 3
 Emelet:
 Állapot: Felújított
 Erkély: Teraszok
 Fűtés: Padlófűtés
 Van lift: Nem
 Panoráma: Dunai panoráma
 Bútorzat: Modern bútorok
 Garázs: 1 garázs
 Felújítás éve:
 Közös költség: (nincs beállítva) Ft/hónap
 Extrák:



Kiadó 2020. augusztusától a III. kerületben Remetehegyen, gyönyörű környezetben egy 316 m²-es, tetőterasszal rendelkező több szintes családi ház önálló garázzsal és nagy telekkel.

A ház a legkorszerűbb energiatakarékos építészeti és gépészeti technológiákkal került felújításra. Fűtése cirkó radiátoros és padlófűtés.

A szobák parkettásak, a fürdőszobákban olasz csempe burkolat van. Légkondicionálás minden szobában.

Automata kapu és garázsnyitó.

Termő gyümölcsfás és gyepesített kert öntözővel.

Telek 998 m²

Lakótér 316 m²

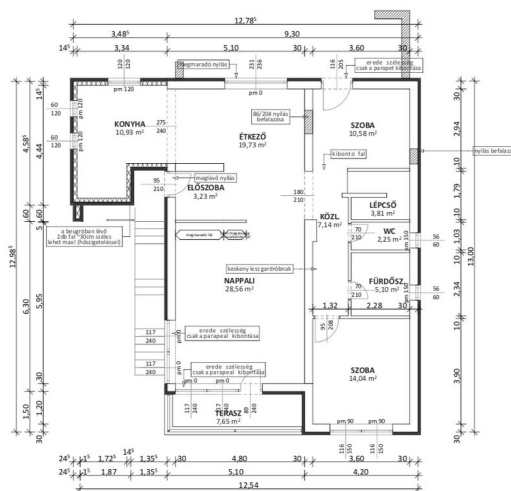
Garázs 32 m²

Tetőterasz 100 m²,

Teraszok (hálószobákból és nappaliból nyíló) összesen 60 m²

A ház teraszai és szobái panorámásak. A tetőteraszról dunai panoráma tárul elénk, a Megyeri hídtól egészen a Margitszigetig elláthatunk.

Gyalogos távolságra van a British School, golfpálya, tenispályák és egy fitness center.



**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991

4 500 € (1 597 500 Ft) / hónap

Garázs szint:

1 állásos garázs

1 fitness vagy egyéb szoba kb 25 m²

1 vendégáló

1 mosókonyha, zuhanyzó, wc

Középső szint

Panorámás nappali

Amerikai konyha kertkapcsolatos étkezővel

Dolgozószoba

Wc

hálószoba saját fürdővel (en-suite)

Felső szint

Szülői háló terasszal es nagy fürdőszobával (en-suite)

3 db panorámás hálószoba

1 fürdőszoba



Amennyiben további kérdése merül fel forduljon hozzám bizalommal.



Palla Gréta
Értékesítés és Bérbeadás

M +36209355928

T +3617805318

pallagreta@flottinvest.hu

1054 Budapest, Aulich utca 5.

**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991