

Eladó Lakás

Budapest, VIII. Kerület, Rákóczi út



**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991

Alapterület: 104 m²
 Hálószobák: 3
 Fürdőszobák: 2
 Emelet: 4.
 Állapot: Felújított
 Erkély: Erkély
 Fűtés: Házközponti fűtés
 Van lift: Igen
 Panoráma: utcai
 Bútorzat: Modern
 Garázs: Garázs bérelhető a közelben
 Felújítás éve: 2020
 Közös költség: 38 000 Ft/hónap
 Extrák: légkondicionáló, szauna

Palotanegyedben, a Rákóczi úton kínálunk eladásra egy 104 m²-es, igényesen felújított, 4 szobás ingatlant.

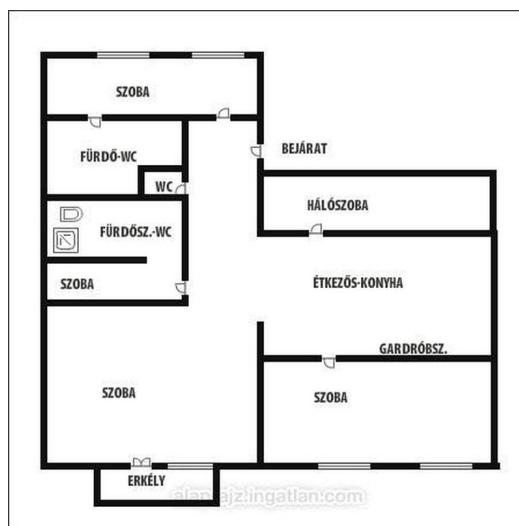
A lakás berendezett és gépesített, új, magas minőségű konyhabútorral felszerelt. nappali, 3 hálószoba, amerikai konyha és étkező, 2 fürdőszoba, 3 WC, szauna helyiségekből áll, **ERKÉLYES**.

Rendezett, zárt lépcsőházas, liftes épület IV. emeletén található.

Közös költség 38.000 Ft fűtés- és víz átalánnyal (vízóra felszerelve, az új tulajdonos igény esetén hitelesítheti).

Belmagassága 2.95 méter, minden szoba légkondicionált, új, műanyag nyílászárókkal és távirányítós redőnnel felszerelt. Minden szobában TV és teljes berendezés (ágyak, ülőgarnitúrák, éjjeli szekrények, kiegészítők).

Az épületben a rövid távú bérbeadás engedélyezett.



**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991

99 800 000 Ft



Amennyiben további kérdése merül fel forduljon hozzám bizalommal.



Földes Adrienne
Értékesítés és Bérbeadás

M +36209286826

T +3617805318

adrienne.foldes@flottinvest.hu

1054 Budapest, Aulich utca 5.

**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991