

Eladó Lakás

Budapest, VI. Kerület, Lovag utca



**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991

Alapterület: 94 m²
 Hálószobák: 3
 Fürdőszobák: 2
 Emelet: 2.
 Állapot: *Luxus*
 Erkély: *Nincs*
 Fűtés: *Gáz cirkó*
 Van lift: *Nem*
 Panoráma: *utcai*
 Bútorzat: *Modern*
 Garázs:
 Felújítás éve: 2020
 Közös költség: *(nincs beállítva) Ft/hónap*
 Extrák: *léghkondicionáló*

STÍLUS - ESZTÉTIKUM - KÉNYELEM - NAGYPOLGÁRI MILIŐ

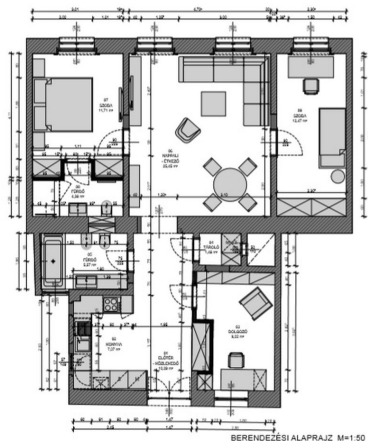
Megvételre kínálunk a VI. Lovag utcában egy 94 nm-es, nappali + 3 hálószobás, 2. emeleti, utcai nézetű felújított exkluzív lakást.

A lakás a belvárosban, mindenhez közel, a Nagykörút – Andrásy út – Bajcsy Zsilinszky út háromszögében, a Nagymező utcáról nyíló, csendes Lovag utcában helyezkedik el.

A kívül - belül felújított, szép társasház impozáns belső udvarral és vadonatúj, modern lifttel rendelkezik.

A kifogástalan, gondos tervezésnek és az exkluzív szintű, mindenre kiterjedő felújításnak köszönhetően egy olyan elegáns, harmonikus otthon született, amely tökéletesen megfelel a mai kor technikai és ízlésvilágának, ugyanakkor változatlanul magán viseli a hagyományos nagypolgári otthonok jellemzőit.

Kellemesen tágas fogadótérrel, önálló, AEG gépekkel tökéletesen felszerelt konyhával, étkezős nappalival, 3 külön nyíló hálószobával, 2 fürdőszobával és háztartási helyiséggel rendelkezik.



**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991

139 900 000 Ft

A 3,6 m belmagasságú világos, tágas terekkel rendelkező lakás cirkó fűtésű és légkondicionált. Vadonatúj nyílászárói extrán hangszigeteltek, padlózata valódi fa, burkolatai prémium minőségűek.

A kifinomult ízléssel összeválogatott elegáns berendezés, a fürdő vízálló tapétája, minőségi szaniterei, a luxus világítótestek, a nappali zúzóműfala, a dizájn tapéták, bársony textilek összessége, mind - mind az utolsó trendnek megfelelően eredményezik az itt található kellemes atmoszférát.

Egyedi gyártású, nagyméretű beépített szekrényei rengeteg tárolóhelyet biztosítanak.

A lakáshoz tartozik a pinceszinten egy saját biciklitároló.

A vételár a teljes berendezést és dekorációt tartalmazza.

Tehermentes és berendezett állapotában azonnal költözhető.

Reprezentatív otthonnak, vagy magas hozamot biztosító befektetésnek is tökéletes választás.



Amennyiben további kérdése merül fel forduljon hozzám bizalommal.



Mészáros Tamás
Értékesítés és bérbeadás

M +36706209576
T +3617805318
meszarostamas@flottinvest.hu

1054 Budapest, Aulich utca 5.

**FLOTT
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY
SINCE 1991