

# *Kiadó Lakás*

*Budapest, VII. Kerület, Marek József utca*



**FLOTT  
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY  
SINCE 1991

Alapterület: 47 m<sup>2</sup>  
 Hálószobák: 1  
 Fürdőszobák: 1  
 Emelet: 5.  
 Állapot: Új építésű  
 Erkély: Terasz  
 Fűtés: Házközponti fűtés  
 Van lift: Igen  
 Panoráma: utcára, belső kertre  
 Bútorzat: Modern bútorok  
 Garázs: Teremgarázs  
 Felújítás éve:  
 Közös költség: 16 200 Ft/hónap  
 Extrák: légkondicionáló

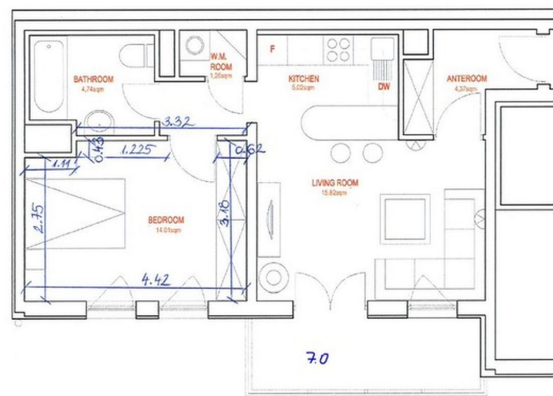
*Kiadó a Városligethez közel, a VII. kerület Marek József utcában egy 47 m<sup>2</sup>-es, fiatalos lakás 7 m<sup>2</sup>-es terasszal.*

*Az ingatlan egy 2009-ben épült rendezett, liftes társasház 5. emeletén található. A lakás előszoba, amerikai konyhás nappali, terasz, hálószoba, kádás fürdőszoba, mosókonyha helyiségekből áll.*

*A DNY-i fekvésű világos, tágas, jó elosztású lakás teljes körűen, modern bútorokkal berendezett, gépesített és klimatizált. A házban központi fűtés található, egyedi méréssel.*

*A lakáshoz a teremgarázsban egy parkolóhely tartozik, ennek bérleti díja 25.000 Ft. A lakás és a parkoló csak együtt bérelhető.*

*A környék tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Trolis megálló, metró, Keleti pályaudvar néhány perc séta távolságra. 2 havi kaucióval azonnal költözhető. Kisállat tartása nem megengedett.*



**FLOTT  
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY  
SINCE 1991



*Amennyiben további kérdése merül fel forduljon hozzám bizalommal.*



Palla Gréta  
*Értékesítés és Bérbeadás*

M +36209355928  
T +3617805318  
[pallagreta@flottinvest.hu](mailto:pallagreta@flottinvest.hu)

*1054 Budapest, Aulich utca 5.*

**FLOTT  
INVEST**



REAL ESTATE AGENCY  
SINCE 1991